

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 450/2022/QĐST-DS ngày 31 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1386/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 19/QĐ-THADS(8) ngày 28 tháng 08 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (KV8);

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 1921/TTĐG-ĐGTS ngày 03 tháng 03 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Nam Á, địa chỉ: 201-203 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Võ Thị Kim Thanh, địa chỉ: Số 155 đường Nguyễn Văn Khà, tổ 5, khu phố 1, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi (nay xã Tân An Hội), Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (Đến hết 17h00 ngày 02/3/2026) nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 4404, tờ bản đồ số 04, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn (nay là xã Bà Điểm), Thành phố Hồ Chí Minh và công trình xây dựng trên đất.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án (lần giảm giá thứ hai trở đi). Trường hợp các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu

giá. Mỗi lần giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đầu giá liền kề trước đó.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 - Thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thị Thúy Hằng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thúy Hằng